



Behalten Sie den Überblick im öffentlichen Baurecht – als Einsteiger und Praktiker!

Das öffentliche Baurecht regelt die Ordnung und Leitung der baulichen und sonstigen Nutzung von Grundstücken im öffentlichen Interesse. Die Vielzahl der Regelungen ist jedoch oft schwer überschaubar und verwirrend.

Dieses neue Buch schafft Abhilfe!

Es verfolgt konsequent den „goldenen Mittelweg“ zwischen einer bloßen Einführung und einem oft zu ausführlichen Kommentar, erläutert Einsteigern Regelungsinhalte, Grundsätze sowie wichtige Begriffe und Verfahren und dient damit auch dem Praktiker als wertvolle Arbeitshilfe.

Einen besonderen Schwerpunkt bildet die **Bauleitplanung**. Aber auch andere wichtige Bereiche wie die Erschließung, die Zulässigkeit von Vorhaben, die Stadtsanierung, -entwicklung, -erhaltung und -gestaltung und das wichtige Bauordnungsrecht werden gut verständlich erläutert.

Der Autor – ein erfahrener Experte

Dr. Hans-Joachim Koppitz war langjähriger Referatsleiter für Städtebaurecht im Bauministerium des Landes Brandenburg. Der Verfasser verschiedener Fachpublikationen genießt breite Anerkennung als kompetenter und ausgewiesener Sachkenner und stellt sein umfangreiches Fachwissen auch als Dozent zum Städtebaurecht regelmäßig unter Beweis.



Von Dr. Hans-Joachim Koppitz,
Referatsleiter i.R.

2007, 552 Seiten, Euro (D) 68,-/sfr.
107,-. ISBN 978 3 503 10006 4

Aber dieses Fachbuch hat Ihnen noch mehr zu bieten:

- Es berücksichtigt bereits das Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte (BauGB-Novelle 2007)
- das Umweltrechtsbehelfsgesetz und die Föderalismusreform
- Gesetzgebung, Rechtsprechung und Literatur, jeweils auf dem neuesten Stand.

Auch persönlich profitieren Sie:

- Sie entscheiden mit Hilfe dieses Buchs stets sachlich richtig und vermeiden so die eigene Haftung

- Sie gewinnen schnell Klarheit über die verschiedenen Verfahren
- Sie finden schnell die für Ihr Problem zweckmäßigste rechtliche oder organisatorische Lösung
- Sie haben alle relevanten Informationen zur Hand und müssen nicht in anderen Quellen suchen.

Eine ideale Handlungsgrundlage

insbesondere für Städte und Gemeinden, Planungs- und Architekturbüros, Rechtsanwälte und Bauunternehmer. Aber auch Studenten verschafft dieses Fachbuch einen schnellen Überblick über die wichtigsten Problemkreise des öffentlichen Baurechts.

Bestellmöglichkeit online unter
[www.ESV.info/978 3 503 10006 4](http://www.ESV.info/978_3_503_10006_4)

Bestellungen bitte an den Buchhandel
oder direkt an:

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co.
Genthiner Str. 30G, 10785 Berlin
Fax 030/25 00 85-275

ESV

ERICH SCHMIDT VERLAG

www.ESV.info

E-Mail: ESV@ESVmedien.de



Umfassendes Know-how bei der Ausarbeitung und Neufassung von Flächennutzungsplänen!

Die Verfasser erläutern ausführlich Planform und -inhalt sowie die Beziehung zu übergeordneten, vorlaufenden und Fachplanungen. Auch die verfahrens- und haushaltsrechtlichen sowie die organisatorischen Anforderungen an die Aufstellung eines Flächennutzungsplanes und die Auswirkungen auf die weitere Entscheidung der Gemeinde zur Stadtentwicklung werden kompetent dargestellt.

Die dritte Auflage berücksichtigt u.a.

- > Umweltprüfung als Regelverfahren bei der Bauleitplanung und die wesentlichen Neuregelungen bei der Flächennutzungsplanung
- > Rechtsänderungen beim Naturschutzrecht und beim Vergaberecht
- > aktuelle Rechtsprechung.

Die Autoren

Dr. Hans-Joachim Koppitz, Referatsleiter i.R.,
Prof. Dr. Gunnar Schwarting, Beigeordneter
a.D. und Geschäftsführer des Städtetages
Rheinland-Pfalz

Mitbegründet von **Jörg Finkeldei**, Referent
im Ministerium für Infrastruktur und Raum-
ordnung des Landes Brandenburg

Zahlreiche Übersichten, Schaubilder und Muster erleichtern Ihnen die Orientierung innerhalb dieser komplexen Materie zusätzlich. Damit geben Ihnen die Autoren für Ihre praktische Arbeit mit dem Flächennutzungsplan ein vielseitiges und aktuelles Arbeitsbuch als Ratgeber an die Hand.



Von Dr. Hans-Joachim Koppitz und
Prof. Dr. Gunnar Schwarting.
Mitbegründet von Jörg Finkeldei

3., überarbeitete Auflage 2005,
344 Seiten, Euro (D) 49,80/sfr. 79,-.
ISBN 978 3 503 08705 1

Bestellmöglichkeit online unter
[www.ESV.info/978 3 503 08705 1](http://www.ESV.info/978_3_503_08705_1)

Fax 030 / 25 00 85-275

Name _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

E-Mail _____ Kd.-Nr. _____
(falls bekannt)

Datum _____
Unterschrift

Bitte liefern
Sie mir/uns

**Das öffentliche Baurecht in der
kommunalen Praxis**

2007, 552 Seiten, Euro (D) 68,-/sfr. 107,-.
ISBN 978 3 503 10006 4

**Der Flächennutzungsplan in der
kommunalen Praxis**

3., überarbeitete Auflage 2005, 344 Seiten, Euro (D) 49,80/
sfr. 79,-. ISBN 978 3 503 08705 1

Widerrufsrecht: Aufträge zu Büchern können innerhalb von zwei
Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim
Erich Schmidt Verlag GmbH & Co., Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin,
Fax 030 / 25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de schriftlich
widerrufen werden (rechtzeitige Absendung genügt).

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co.
Genthiner Straße 30 G
10785 Berlin

