

REITG – wohin geht die Reise?

Rückwirkend zum 1. Januar 2007 wird auch in Deutschland der REIT (Real Estate Investment Trust) eingeführt – steuerbegünstigte Immobilien-Aktiengesellschaften, die eine weitere Möglichkeit bieten, sich mit Aktien an Immobilien zu beteiligen.

BeREITen Sie sich schon heute vor!

Dieser kompakte REIT-Kommentar ist einer der ersten auf dem Markt! Er stellt Ihnen gut verständlich die steuerlichen, rechtlichen und wirtschaftlichen Grundlagen dar, die mit dem REIT und seinen Anteilseignern verbunden sind. Er beantwortet zuverlässig die im Moment wichtigsten Fragen:

- Welches sind die Vor- und Nachteile eines REIT-Investments?
- Gibt es alternative Immobilieninvestments zu den REITs?
- Was müssen Sie in gesellschaftsrechtlicher, steuerlicher und kapitalmarktrechtlicher Hinsicht beachten?
- Ist der G-REIT (German Reit) international wettbewerbsfähig?

Gewinnen Sie den entscheidenden Wissensvorsprung:

Mit einer ausführlichen Einleitung zum REIT und seinen Besonderheiten, Ausführungen zum Immobiliensteuerrecht, den Economics, die für die Investition in den REIT bedeutsam sind, zur Exit-Tax-Begünstigung, den verfahrensrechtlichen Bestimmungen und den Wechselwirkungen zu den gesellschafts-, kapitalmarkt- und bilanzrechtlichen Regelungen eines REIT-Investments oder zum Auslandslisting und der Corporate Governance-Verpflichtung des REIT.

Mit dieser Kommentierung des REITG sichern Sie sich schon heute eine fundierte und praxisorientierte Entscheidungsgrundlage für Ihre Rechts- und Steuerberatung oder Ihre gewinnbringende Investmententscheidung!



REITG

**Gesetz über deutsche
Immobilien-Aktiengesellschaften
mit börsennotierten Anteilen
mit weiterführenden Vorschriften
Kommentar**

Herausgegeben von Dr. Andreas Striegel, LL.M. International Taxation (Miami), Dipl.-Finw. (FH), Steuerberater, Rechtsanwalt, Attorney at Law (NY)
464 Seiten, fester Einband, EUR (D) 69,80
ISBN 978 3 503 10324 9

**Bestellungen bitte an den Buchhandel
oder direkt an:**

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co.
Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin
Fax: 030/25 00 85-275
E-Mail: ESV@ESVmedien.de

ESV

ERICH SCHMIDT VERLAG
www.ESV.info

REITG

Gesetz über deutsche Immobilien-Aktiengesellschaften mit börsennotierten Anteilen

mit weiterführenden Vorschriften – Kommentar



Herausgegeben von Dr. Andreas Striegel, LL.M.
International Taxation (Miami), Dipl.-Finw. (FH),
Steuerberater, Rechtsanwalt, Attorney at Law (NY)

464 Seiten, fester Einband, EUR (D) 69,80
ISBN 978 3 503 10324 9

Weitere Informationen online unter
[www.ESV.info/978 3 503 10324 9](http://www.ESV.info/978_3_503_10324_9)

Die Autoren

Herausgegeben von Dr. Andreas Striegel

Bearbeitet von Michael Buschhüter, J.F. Götz Gallenkamp, Matthias Götz,
Dr. Volker Hahn, Dr. Thomas A. Jesch, Alexander W. Krebs, Dr. Michael H.
Meissner, Dr. Hans Meyer, Wolfgang A. Münchow, Susanne Pflug,
Professor Thomas Reich, Dr. Marcus Schanne, Bodo Schrah, Dr. Andreas
Striegel, Professor Dr. Gerhard Striegel, Dr. Martin Weger

Die Autoren setzen sich aus Vertretern von Immobilienunternehmen,
finanzierenden Banken, Investmentbanken, spezialisierten Rechts-
anwälten und Steuerberatern international tätiger Rechtsanwalts-
kanzleien zusammen. Sie werden ergänzt durch Vertreter aus Lehre und
Forschung sowie dem Bereich der internationalen Rechnungslegung.

Bestellschein

Name _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

E-Mail _____ Kd.-Nr. _____
(falls bekannt)

Datum _____
Unterschrift

Bitte liefern
Sie mir/uns

Striegel

REITG

**Gesetz über deutsche Immobilien-Aktiengesell-
schaften mit börsennotierten Anteilen – Kommentar**

464 Seiten, fester Einband, EUR (D) 69,80
ISBN 978 3 503 10324 9

Widerrufsrecht: Die Bestellung von Büchern kann innerhalb von
zwei Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim
Erich Schmidt Verlag GmbH & Co., Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin,
Fax 030/25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de schriftlich
widerrufen werden (rechtzeitige Absendung genügt).

