

SGB II: Spannungsfeld Immobilienvermögen



Immobilien und Kosten der Unterkunft im SGB II

Von **Christian Scherney**, Diplom-Verwaltungswirt,
und **Gert Kohnke**, Diplom-Verwaltungswirt
2., neu bearbeitete Auflage 2017, 207 Seiten,
€ (D) 29,80, ISBN 978-3-503-17094-4

Weitere Informationen:

 www.ESV.info/17094

Der Bereich **Kosten der Unterkunft und Heizung** gehört zu den kostenträchtigsten und rechtlich umstrittensten Bereichen der „Hartz IV“-Gesetzgebung. Ein Großteil der **Widerspruchs- und Klageverfahren** hat Entscheidungen in diesem Teil des SGB II zum Inhalt.

Welche Leistungen sind angemessen?

Dieses Werk schlägt die Brücke zwischen der **Betrachtung von Vermögen** in Form von Immobilien, den **Kosten der Unterkunft** und speziellen **Fragen des Mietrechts**. Schwerpunkte sind:

- ▶ Immobilienberücksichtigung – Immobilie als Einkommen oder Vermögen
- ▶ Rückübertragung und Wertersatz
- ▶ Unterhaltsvermutung
- ▶ Prüfung der Verwertung oder Darlehensgewährung
- ▶ Angemessenheit der Kosten der Unterkunft inkl. Heizkosten und Betriebskosten; Bruttowarmmiete/ Gesamtangemessenheitsgrenze
- ▶ Kostensenkungsverfahren
- ▶ Umzugskosten

Aktuelle Rechtsprechung im Blick

Ein prägnanter **Leitfaden** für die **tägliche Fallbearbeitung** mit vielen Beispielen, Praxistipps und Auszügen aus der jüngsten **Rechtsprechung**.





Bedarfe und Vermögen rechtssicher bewerten

Bestellschein

Immobilien und Kosten der Unterkunft im SGB II

Von Christian Scherney, Diplom-Verwaltungswirt, und Gert Kohnke, Diplom-Verwaltungswirt
2., neu bearbeitete Auflage 2017, 207 Seiten,
€ (D) 29,80, ISBN 978-3-503-17094-4

Unter umfassender Berücksichtigung der einschlägigen Rechtsprechung erläutert dieser kompakte Band die wichtigsten Gesichtspunkte der **Bedarfe für Unterkunft und Heizung und des zu berücksichtigenden Vermögens.**

Erstklassige Praxiseinblicke

Christian Scherney ist Dipl.-Verwaltungswirt und zertifizierter Jobcenter-Trainer. Bis 2015 und seit Inkrafttreten des SGB II hat er als Mitarbeiter eines Jobcenters gearbeitet und ist auch weiterhin in dem Bereich als Trainer aktiv. Insgesamt ist er seit 1996 in Sozialämtern in verschiedenen Funktionen tätig gewesen. Seit 2004 ist er zudem Dozent zur Thematik SGB II in verschiedensten Gebieten.

Gert Kohnke ist Dipl.-Verwaltungswirt und zertifizierter Jobcenter-Trainer. Sein Spezialgebiet ist neben Kosten der Unterkunft und Heizung der Umgang mit Selbstständigen im SGB II. Er ist ebenfalls seit 2005 in einem Jobcenter tätig.

Auch als eBook erhältlich mit komplett verlinkten Inhalts- und Stichwortverzeichnissen.

 www.ESV.info/17095

Firma / Institution

Name / Kd.-Nr.

Funktion

Straße / Postfach

PLZ / Ort

E-Mail

Der Erich Schmidt Verlag darf mich zu Werbezwecken per E-Mail über Angebote informieren: ja nein

Datum / Unterschrift

Fax (030) 25 00 85-275

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG
Genthiner Straße 30 G
10785 Berlin

Widerrufsrecht: Ihre Bestellung können Sie innerhalb von zwei Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG, Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin, Fax (030) 25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de widerrufen, Muster-Widerrufsformular auf AGB.ESV.info (rechtzeitige Absendung genügt).

Wir erheben und verarbeiten Ihre Daten zur Durchführung des Vertrages, zur Pflege der laufenden Kundenbeziehung und um Sie über Fachinformationen aus dem Verlagsprogramm zu unterrichten. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit widersprechen. Bitte senden Sie uns dazu Ihren schriftlichen Widerspruch per Post, Fax oder mit einer E-Mail an Service@ESVmedien.de.

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG · Rechtsform: Kommanditgesellschaft, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR A 21375 · Persönlich haftende Gesellschafterin: ESV Verlagsführung GmbH, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR B 27197 · Geschäftsführer: Dr. Joachim Schmidt