

# Grundsteine

## sicherer

# Kreditvergabe

Entscheidungen über eine Kreditvergabe sind grundsätzlich individuell, entsprechend anspruchsvoll und risikobehaftet. Eine besonders elementare Rolle spielen Sicherheiten, allen voran die **Grundschuld als wichtigstes Kreditsicherungsmittel**.

## Eine systematische Gesamtsicht

Ob Bestellung, Abtretung, Verwertung: Einen anschaulichen **360°-Grad-Blick auf die Grundschuld, die gesicherten Forderungen und die Verwertung der Sicherungsgrundschuld** wirft das von Gaberdiel begründete Standardwerk – in der nun **10. Auflage** verfasst von Martin Gladenbeck und Dr. Abbas Samhat. Im Fokus stehen u.a.:

- ▶ **Erläuterung aktueller Rechtsrisiken und Gestaltungsmöglichkeiten**, unter Berücksichtigung wichtiger neuer Rechtsentwicklungen, z.B. durch die Verbraucherkredit- und Wohnimmobilienkreditrichtlinie, durch novelliertes Kostenrecht oder die InsO-Reform
- ▶ **Neueste Rechtsprechung**, u.a. BGH zum Rückgewähranspruch bei Zwangs- und Teilungsversteigerungen oder im Kontext von Vollstreckungsgegenklagen
- ▶ **Fallbeispiele, Praxishinweise und ein Formularanhang** mit Vordrucken und Kurzerläuterungen

*„... durchgehend verständlich und nachvollziehbar. (...) Für die vielen problematischen Einzelfragen findet man hier immer Material und Lösungen.“*

Dr. Johann Andreas Dieckmann zur Voraufgabe  
in: Zeitschrift für das Notariat in Baden-Württemberg (BWNNotZ), 2/2012

Online informieren:

 [www.ESV.info/18895](http://www.ESV.info/18895)



## Kreditsicherung durch Grundschulden

Von **Martin Gladenbeck**, Rechtsanwalt,  
und **Dr. Abbas Samhat**, Rechtsanwalt  
Begründet von **Dr. Heinz Gaberdiel**

10., völlig neu bearbeitete und erweiterte  
Auflage 2020, XXII, 808 Seiten, fester Einband,  
€ (D) 88,-, ISBN 978-3-503-18895-6

Auch als eBook erhältlich.

**ESV** ERICH  
SCHMIDT  
VERLAG

*Auf Wissen vertrauen*



# „Klassiker des Kreditsicherungsrechts“

## Bestellschein

### Kreditsicherung durch Grundschulden

Von **Martin Gladenbeck**, Rechtsanwalt,  
und **Dr. Abbas Samhat**, Rechtsanwalt

Begründet von **Dr. Heinz Gaberdiel**

10., völlig neu bearbeitete und erweiterte  
Auflage 2020, XXII, 808 Seiten, fester Einband,  
€ (D) 88,-, ISBN 978-3-503-18895-6

## Autorenteam hochkarätig verstärkt

Mit **Dr. Abbas Samhat** als neuer **Mitautor** konnte ein äußerst erfahrener Experte hinzugewonnen werden, der seine Erfahrungen als langjähriger Dozent (FU Berlin), Autor und Rechtsanwalt in Berlin in das Werk einfließen lässt. Als Syndikusrechtsanwalt beim Deutschen Sparkassen- und Giroverband ist er zudem insbesondere für das Referat Recht der Kreditsicherheiten zuständig.

**Martin Gladenbeck**, seit der 8. Auflage federführend mit dem Werk betraut, beschäftigt sich als Rechtsanwalt in München, Referent beim Sparkassenverband Bayern und Autor ebenfalls schwerpunktmäßig mit dem Kreditsicherungsrecht. Er lehrt an der Sparkassenakademie Bayern und empfiehlt sich als Bankkaufmann und langjähriger Chefsyndikus einer großen Genossenschaftsbank mit umfangreichen Praxiseinblicken.

*„Rundum wird dieser Klassiker des Kreditsicherungsrechts den Ansprüchen des Praktikers gerecht, so dass dem Werk weite Verbreitung und noch viele Neuauflagen zu wünschen sind.“*

Peter Freckmann zur Voraufgabe in: ForderungsPraktiker 7-8/2013

Firma / Institution .....

Name / Kd.-Nr. ....

Funktion .....

Straße / Postfach .....

PLZ / Ort .....

E-Mail .....

Der Erich Schmidt Verlag darf mich zu Werbezwecken per E-Mail über Angebote informieren:  ja  nein

Datum / Unterschrift .....

Fax (030) 25 00 85-275

**Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG**  
**Genthiner Straße 30 G**  
**10785 Berlin**

**Widerrufsrecht:** Ihre Bestellung können Sie innerhalb von zwei Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG, Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin, Fax (030) 25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de widerrufen, Muster-Widerrufsformular auf AGB.ESV.info (rechtzeitige Absendung genügt).

Wir erheben und verarbeiten Ihre Daten zur Durchführung des Vertrages, zur Pflege der laufenden Kundenbeziehung und um Sie über Fachinformationen aus dem Verlagsprogramm zu unterrichten. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit widersprechen. Bitte senden Sie uns dazu Ihren schriftlichen Widerspruch per Post, Fax oder mit einer E-Mail an Service@ESVmedien.de.

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG · Rechtsform: Kommanditgesellschaft, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR A 21375 · Persönlich haftende Gesellschafterin: ESV Verlagsführung GmbH, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR B 27197 · Geschäftsführer: Dr. Joachim Schmidt

Online bestellen:



[www.ESV.info/18895](http://www.ESV.info/18895)