



Der Schlüssel zum Gewerberaummietrecht

Stark von der Rechtsprechung geprägt, hat sich das Gewerberaummietrecht zu einer äußerst anspruchsvollen Spezialmaterie entwickelt. Rainer Burbulla bietet Ihnen einen prägnanten, systematischen **Zugang zu allen dabei relevanten Praxisfragen**.

Aktuelle Urteile im Blick

Einschlägige Rechtsprechung finden Sie sorgfältig ausgewertet und erläutert – und auf dieser aufbauend viele **Praxishinweise und Formulierungsvorschläge** für die Vertragsgestaltung und -abwicklung.

Schwerpunkte der 4. Auflage:

- ▶ NEU: Übersicht Green Lease
- ▶ NEU: Textform des Mietvertrages
- ▶ Abgrenzungsfragen zu anderen Vertragstypen
- ▶ Allgemeine Geschäftsbedingungen
- ▶ Störung der Geschäftsgrundlage, „Corona-Mieten“
- ▶ Miete und Miethöhe
- ▶ Laufzeit des Mietvertrages
- ▶ Neben- und Betriebskosten
- ▶ Betriebspflichten
- ▶ Gewährleistung
- ▶ Beendigung und Abwicklung des Mietverhältnisses
- ▶ Prozessrecht – inkl. prozessualer „Kniffe“

Aktuelles Gewerberaummietrecht

Rechtsprechung und Vertragsgestaltung

Von **Dr. Rainer Burbulla**,
Rechtsanwalt in Düsseldorf

4., neu bearbeitete u. erweiterte Auflage 2026,
XXII, 399 Seiten, € 54,-. ISBN 978-3-503-19534-3
eBook: € 54,-, ISBN 978-3-503-19535-0

»Mit der 3. Auflage hat sich das Buch auf dem Markt etabliert. Für die Praxis ist es gerade wegen seiner Aktualität und guten Verständlichkeit sowie Praxisnähe uneingeschränkt zu empfehlen.«

Dr. Olaf Riecke, Hamburg, zur Voraufgabe in:
Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR), 3/2018

ESV ERICH
SCHMIDT
VERLAG

Auf Wissen vertrauen

Online informieren:
www.ESV.info/19534



Raum für rechtssichere Entscheidungen



Erstklassige Praxiseinblicke

Dr. Rainer Burbulla ist Rechtsanwalt in Düsseldorf. Seit Beginn seiner Tätigkeit ist er umfassend auf dem Gebiet des Gewerberaummietrechts sowohl vertrags-gestaltend als auch forensisch tätig. Er ist u. a. Mitautor des ebenfalls im Erich Schmidt Verlag erscheinenden Handbuchs Immobilienrecht. Darüber hinaus ist er u. a. Dozent bei der International Real Estate Business School an der Universität Regensburg (IREBS).

»Das Buch (...) hat seinen festen Platz zwischen den Lehrbüchern und Kommentaren zum Gewerberaummietrecht verdient. Es kann Rechtsanwälten, aber auch allen anderen Rechtsanwendern nachdrücklich empfohlen werden.«

RA Dr. Joachim Wichert,
alanz Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB, Frankfurt und Berlin
zur Voraufgabe in: Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (ZMR), 7/2018

Online versandkostenfrei bestellen:
www.ESV.info/19534



Versprochen!

Zum eBook finden wir für Sie immer die richtige Lösung.

 (030) 25 00 85-150

 ESV-Lizenzen@ESVmedien.de

Bestellschein

Aktuelles Gewerberaummietrecht Rechtsprechung und Vertragsgestaltung

Von **Dr. Rainer Burbulla**,
Rechtsanwalt in Düsseldorf

4., neu bearbeitete u. erweiterte Auflage 2026,
XXII, 399 Seiten, € 54,—,
ISBN 978-3-503-19534-3

Firma / Institution

Name / Kd.-Nr.

Funktion

Straße / Postfach

PLZ / Ort

E-Mail

Der Erich Schmidt Verlag darf mich zu Werbezwecken per E-Mail über Angebote informieren: ☐ ja ☐ nein

Datum / Unterschrift¹

oder Fax (030) 25 00 85-275

Tel. (030) 25 00 85-265

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG
Genthiner Straße 30 G, 10785 Berlin

¹ Bei Bestellung per E-Mail ist keine Unterschrift nötig.

Widerrufsrecht: Ihre Bestellung können Sie innerhalb von zwei Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG, Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin, Fax (030) 25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de widerrufen, Muster-Widerrufsformular auf AGB.ESV.info (rechtzeitige Absendung genügt).

Wir erheben und verarbeiten Ihre Daten zur Durchführung des Vertrages, zur Pflege der laufenden Kundenbeziehung und um Sie über Fachinformationen aus dem Verlagsprogramm zu unterrichten. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit widersprechen. Bitte senden Sie uns dazu Ihren schriftlichen Widerspruch per Post, Fax oder mit einer E-Mail an Service@ESVmedien.de. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://datenschutzbestimmungen.esv.info>

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG · Rechtsform: Kommanditgesellschaft, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR A 21375 · Persönlich haftende Gesellschafterin: ESV Verlagsführung GmbH, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR B 27197 · Geschäftsführer: Dr. Joachim Schmidt