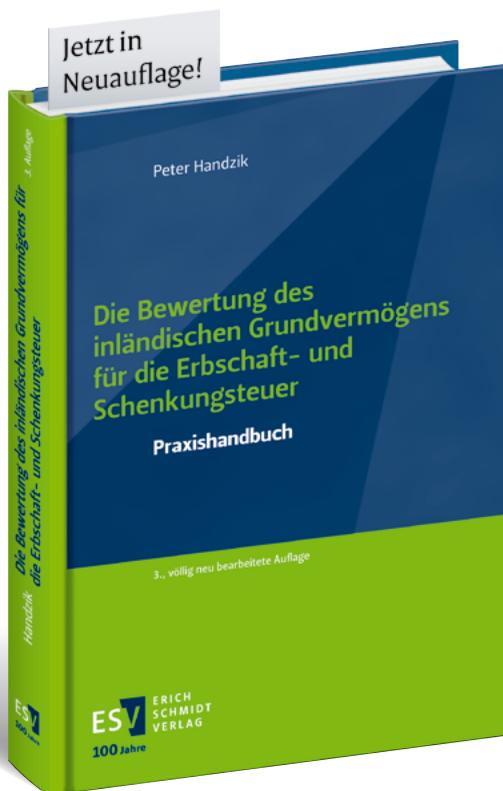




Immobilien adäquat bewerten



Die Bewertung des inländischen Grundvermögens für die Erbschaft- und Schenkungsteuer Praxishandbuch

Von Dr. Peter Handzik, Rechtsanwalt und Steuerberater, Fachanwalt für Steuerrecht
3., völlig neu bearbeitete Auflage 2024, 344 Seiten, fester Einband, € 59,80. ISBN 978-3-503-21237-8
eBook: € 54,40. ISBN 978-3-503-21238-5

Die **Bewertung des Grundvermögens** wird insbesondere für Zwecke der Erbschaft- und Schenkungsteuer wichtig. Doch wo sich Bewertungsspielräume auftun, entstehen naturgemäß Streitigkeiten. Während Grundstücksverkäufer hohe Werte anstreben und Käufer einen möglichst niedrigen, entstehen auch im Besteuerungsverfahren schnell Interessensgegensätze zwischen Finanzamt und Steuerpflichtigem.

Neueste Entwicklungen im Blick

Alle wesentlichen **bewertungsrelevanten Grundlagen und Anwendungsfragen** stellt Ihnen die **3. Auflage** des bewährten Handbuchs von Dr. Peter Handzik leicht verständlich vor:

- ▶ **Aktueller Rechtsrahmen** und Rechtsentwicklung der §§ 176–198 BewG
- ▶ **Bewertung des Grundvermögens für verschiedene Grundstücksarten**, der gemeine Wert und zentrale Begrifflichkeiten
- ▶ **Nachweis eines niedrigeren gemeinen Werts** und Verfahrensrecht
- ▶ **Exkurse zu wichtigen Praxisthemen** wie Geschößflächenzahl, Wohnflächenberechnung, Betriebskosten und ImmoWertV



Online informieren:

www.ESV.info/21237

ESV ERICH
SCHMIDT
VERLAG
100 Jahre



Mit vielen Praxishilfen

Bestellschein

Die Bewertung des inländischen Grundvermögens für die Erbschaft- und Schenkungsteuer Praxishandbuch

Von Dr. Peter Handzik

3., völlig neu bearbeitete Auflage 2024, 344 Seiten,
fester Einband, € 59,80. ISBN 978-3-503-21237-8

Nach den weitreichenden **Änderungen durch das JStG 2022** gibt Ihnen Dr. Peter Handzik alles notwendige Rüstzeug an die Hand, um aktuelle Bewertungsfragen kompetent zu adressieren. Ein kompaktes Praxishandbuch, das Sie mit zahlreichen **Tabellen, Übersichten, ABCs, Beispielen und einem umfangreichen Anhang** unterstützt.

Der Autor

Dr. Peter Handzik ist Rechtsanwalt und Steuerberater sowie Fachanwalt für Steuerrecht in einer mittelständischen Sozietät in München. Schwerpunkte seiner Tätigkeit sind das Erb- und Erbschaftsteuerrecht sowie das internationale Steuerrecht. Im Erich Schmidt Verlag erscheint auch sein Buch „Erbschaft- und Schenkungsteuer“ in bereits 9. Auflage.

Firma / Institution

Name / Kd.-Nr.

Funktion

Straße / Postfach

PLZ / Ort

E-Mail

Der Erich Schmidt Verlag darf mich zu Werbezwecken per E-Mail über Angebote informieren: ja nein

Datum / Unterschrift

Fax (030) 25 00 85-275 oder eingescannt per E-Mail an
Vertrieb@ESVmedien.de

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG
Genthiner Straße 30 G, 10785 Berlin

Online versandkostenfrei bestellen:
www.ESV.info/21237

Widerrufsrecht: Ihre Bestellung können Sie innerhalb von zwei Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG, Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin, Fax (030) 25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de widerrufen, Muster-Widerrufsformular auf AGB.ESV.info (rechtzeitige Absendung genügt).

Wir erheben und verarbeiten Ihre Daten zur Durchführung des Vertrages, zur Pflege der laufenden Kundenbeziehung und um Sie über Fachinformationen aus dem Verlagsprogramm zu unterrichten. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit widersprechen. Bitte senden Sie uns dazu Ihren schriftlichen Widerspruch per Post, Fax oder mit einer E-Mail an Service@ESVmedien.de. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://datenschutzbestimmungen.esv.info>

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG · Rechtsform: Kommanditgesellschaft, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR A 21375 · Persönlich haftende Gesellschafterin: ESV Verlagsführung GmbH, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR B 27197 · Geschäftsführer: Dr. Joachim Schmidt