

Grundsteine sicherer Kreditvergabe



Kreditsicherung durch Grundschulden

Von **Martin Gladenbeck**, Rechtsanwalt, und
Dr. Abbas Samhat, Rechtsanwalt

Begründet von Dr. Heinz Gaberdiel

11., völlig neu bearbeitete Auflage 2024,
XXI, 815 Seiten, fester Einband,
€ 98,-. ISBN 978-3-503-23840-8

eBook: € 89,40. ISBN 978-3-503-23841-5

Online informieren:

www.ESV.info/23840



Entscheidungen über eine Kreditvergabe sind grundsätzlich individuell, entsprechend anspruchsvoll und risikobehaftet. Eine besonders elementare Rolle spielen Sicherheiten, allen voran die Grundschuld als wichtigstes Kreditsicherungsmittel.

Eine systematische Gesamtsicht

Ob Bestellung, Abtretung, Verwertung: Die rundum aktualisierte **11. Auflage** dieses Standardwerks wirft einen anschaulichen 360°-Grad-Blick auf die Grundschuld, die gesicherten Forderungen und die Verwertung der Sicherungsgrundschuld. Im Fokus u.a.:

- ▶ **Aktuelle Rechtsrisiken und Gestaltungsmöglichkeiten**, unter Berücksichtigung jüngster Gesetzesänderungen, z.B. durch die Betreuungsrechtsreform oder das StaRUG
- ▶ **Neueste Rechtsprechung**, etwa zum elektronischen Rechtsverkehr, zum Nachweisverzicht, zum Anspruch auf Rückgewähr der Grundschuld oder zum Nichtbestehen eines Widerrufsrechts
- ▶ **Fallbeispiele, Praxishinweise und ein Formularanhang** mit Vordrucken und Kurzerläuterungen

„... ‚Kreditsicherung durch Grundschulden‘ gehört zur Standardliteratur, die sowohl für Prüfer als auch für die Zielgruppe der Kreditsachbearbeiter unverzichtbar ist.“

Axel Becker zur Voraufgabe in: Zeitschrift Interne Revision (ZIR) 06/2020



Erste Wahl zum Kreditsicherungsrecht

Bestellschein

Kreditsicherung durch Grundschulden

Von Martin Gladenbeck, Rechtsanwalt, und
Dr. Abbas Samhat, Rechtsanwalt

Begründet von Dr. Heinz Gaberdiel

11., völlig neu bearbeitete Auflage 2024, XXI, 815 Seiten,
fester Einband, € 98,-. ISBN 978-3-503-23840-8

Exzellente beraten

Martin Gladenbeck ist Rechtsanwalt in München, Syndikusrechtsanwalt beim Sparkassenverband Bayern und Dozent an der Sparkassenakademie Bayern. Sein Beratungsschwerpunkt ist seit mehr als 20 Jahren das Kreditsicherungsrecht. Als Bankkaufmann und früherer Chefsyndikus einer großen Genossenschaftsbank legt er Wert auf eine praxisrelevante Darstellung der in diesem Buch behandelten Fragen.

Dr. Abbas Samhat ist Rechtsanwalt in Berlin und Syndikusrechtsanwalt beim Deutschen Sparkassen- und Giroverband (Referat: Recht der Kreditsicherheiten). Er war viele Jahre (2006 - 2014) wissenschaftlicher Mitarbeiter/Dozent an der Freien Universität Berlin und hielt zahlreiche Kurse unter anderem zu den Rechtsgebieten: AGB-Recht, Grundstücks- und Kreditsicherungsrecht.

Online versandkostenfrei bestellen:
www.ESV.info/23840

Firma / Institution

Name / Kd.-Nr.

Funktion

Straße / Postfach

PLZ / Ort

E-Mail

Der Erich Schmidt Verlag darf mich zu Werbezwecken
per E-Mail über Angebote informieren: ja nein

Datum / Unterschrift

Fax (030) 25 00 85-275 oder eingescannt per E-Mail an
Vertrieb@ESVmedien.de

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG
Genthiner Straße 30 G, 10785 Berlin

Widerrufsrecht: Ihre Bestellung können Sie innerhalb von zwei Wochen nach Erhalt der Ware bei Ihrer Buchhandlung oder beim Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG, Genthiner Str. 30 G, 10785 Berlin, Fax (030) 25 00 85-275, E-Mail: Vertrieb@ESVmedien.de widerrufen, Muster-Widerrufsformular auf AGB.ESV.info (rechtzeitige Absendung genügt).

Wir erheben und verarbeiten Ihre Daten zur Durchführung des Vertrages, zur Pflege der laufenden Kundenbeziehung und um Sie über Fachinformationen aus dem Verlagsprogramm zu unterrichten. Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit widersprechen. Bitte senden Sie uns dazu Ihren schriftlichen Widerspruch per Post, Fax oder mit einer E-Mail an Service@ESVmedien.de. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://datenschutzbestimmungen.esv.info>

Erich Schmidt Verlag GmbH & Co. KG · Rechtsform: Kommanditgesellschaft, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR A 21375 · Persönlich haftende Gesellschafterin: ESV Verlagsführung GmbH, Sitz Berlin · Amtsgericht Charlottenburg HR B 27197 · Geschäftsführer: Dr. Joachim Schmidt